

6. У шестој стамбено-пословној зони 1% висине просјечне цијене 1 м² изграђеног стамбеног простора за текућу годину, што износи **4,00 КМ** по 1 м² корисне површине стамбеног и пословног простора.

Члан 7.

Накнада за погодност кориштења изграђеног осталог грађевинског земљишта на којем постоји право својине (ренте), за објекте код којих се врши промјена намјене кориштења износи 50% висине накнаде која је прописана у члану 6. ове Одлуке.

Члан 8.

Уколико се за стамбени или пословни објект не може утврдити корисна површина, накнада из члана 5. ове Одлуке утврђује се према зонама и то:

- за прву зону у проценту од **0,8%** од инвестиционе вриједности објекта
- за другу зону у проценту од **0,7%** од инвестиционе вриједности објекта
- за трећу зону у проценту од **0,6%** од инвестиционе вриједности објекта
- за четврту зону у проценту од **0,5%** од инвестиционе вриједности објекта
- за пету зону у проценту од **0,4%** од инвестиционе вриједности објекта
- за шесту зону у проценту од **0,3%** од инвестиционе вриједности објекта

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Служ-

беним новинама Босанско-подрињског кантона Горажде“ и ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању накнаде за додијељено грађевинско и остало земљиште друштвене својине, накнаде за кориштење осталог грађевинског земљишта и накнаде за кориштење изграђеног осталог грађевинског земљишта (ренте) на којем постоји право својине за **2021.** годину („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“, број: **1/21**).

Број:02-04-06/22 ПРЕДСЈЕДАЈУЋИ
03.02.2022.године ОПШТИНСКОГ ВИЈЕЋА
П р а ч а Сенад Мутапчић,с.р.

159

На основу члана 131. став 7. Закона о просторном уређењу и грађењу Босанско-подрињског кантона Горажде (пречишћени текст) („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“, број:6/13, 6/15 и 15/17), члана 24. Статута Општине Пале („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“, број: 19/07, 11/08 и 6/13) и члана 81. Пословника Општинског вијећа Општине Пале („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“ број: 4/08), Општинско вијеће Пале, на својој XIV редовној сједници, одржаној дана **03.02.2022.** године д о н о с и:

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ КРИТЕРИЈА ЗА ОБРАЧУН ТРОШКОВА ТЕХНИЧКОГ ПРЕГЛЕДА

Члан 1.

Овом се Одлуком утврђују кри-

терији за обрачун трошкова техничког прегледа објеката.

Члан 2.

Трошкови техничког прегледа одређују се у зависности од величине и намјене објекта, инвестиционе вриједности објекта и статуса инвеститора.

Члан 3.

Трошкови вршења техничког прегледа грађевина падају на терет инвеститора, њих рјешењем утврђује руководиоца Службе за геодетске, имовинскоправне послове, катастар некретнина, просторно уређење и комуналну дјелатност, којим се одређује висина и рок уплате.

Инвеститор је дужан прије изласка комисије на терен уплатити цјелокупни износ предвиђених бруто трошкова техничког прегледа.

Против рјешења из става 2. овог члана може се изјавити жалба Министарству за урбанизам, просторно уређење и заштиту околине Босанско-подринског кантона Горажде. Жалба не одлаже издавање употребне дозволе.

Члан 4.

У бруто трошковима техничког прегледа садржани су:

1. Трошкови рада органа управе износе 30% од извршене уплате,
2. Бруто накнада за рад комисије са свим порезним износе 70% од извршене уплате.

Члан 5.

Бруто трошкови техничког пре-

гледа грађевина одређују се на следећи начин:

1. Стамбени објекти по 1м² бруто површине:

- површине мање и једнаке 130 м².....4,00 КМ/1 м²,
- површине од 130 до 200 м²3,50 КМ/1м²,
- површине веће од 200 м².....3,00 КМ/1 м²

2. Пословни и производни објекти по 1 м² бруто површине:

- површине мање и једнаке 500 м².....5,00 КМ/л м²,
- површине од 500 до 2.000 м²4,00 КМ/1 м²,
- површине од 2.000 до 3.000 м².....3,00 КМ/л м²,
- површине веће од 3.000 м²2,00 КМ/1 м².

Члан 6.

Ако се из изведених грађевинских радова не може утврдити површина исказана у м² (бензинске пумпе, котловнице, мостови, хидроцентрале, трафостанице, далеководи, телекомуникацијски објекти, инфраструктурни објекти и сл.) трошкови техничког прегледа зависе од инвестиционе вриједности објекта како слиједи:

- за објекте инвестиционе вриједности до 100.000,00 КМ трошкови техничког прегледа износе 3.000,00 КМ,
- за објекте инвестиционе вриједности од 100.000,00 КМ до 200.000,00 КМ трошкови техничког прегледа износе 3.500,00 КМ,
- за објекте инвестиционе вриједности од 200.000,00 КМ до 300.000,00

- КМ трошкови техничког прегледа износе 4.000,00 КМ,
- за објекте инвестиционе вриједности од 300.000,00 КМ до 400.000,00 КМ трошкови техничког прегледа износе 4.500,00 КМ,
 - за објекте инвестиционе вриједности од 400.000,00 КМ до 500.000,00 КМ трошкови техничког прегледа износе 5.000,00 КМ,
 - и тако за свако увећање инвестиционе вриједности објекта за 100.000,00 КМ, трошкови техничког прегледа се увећавају за 500,00 КМ.

Члан 7.

За стамбене објекте чији су инвеститори ратни војни инвалиди преко 60% инвалидности, накнада из члана 5. ове Одлуке се умањује за 50%.

Члан 18.

Накнаду за обављени технички преглед у висини утврђеној рјешењем из претходног члана, са припадајућим пореским обавезама, инвеститор објекта уплаћује на жиро рачун Буџета Општине.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу даном усвајања, а накнадно ће бити објављена у „Службеним новинама Босанско-подрињског кантона Горажде“. Ступањем на снагу престаје да важи Одлука о начину формирања Комисије за вршење техничког прегледа, начину вршења техничког прегледа објекта и утврђивању трошкова техничког прегледа („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“ број: 3/12, 12/12 и 11/14).

Број:02-04-07/22 ПРЕДСЈЕДАВАЈУЋИ
03.02.2022.године ОПШТИНСКОГ ВИЈЕЋА
П р а ч а Сенад Мутапчић,с.р.

160

На основу члана 24. Статута Општине Пале („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“ број: 9/07, 11/08 и 6/13) и члана 83. Пословника Општинског вијећа Општине Пале („Службене новине Босанско-подрињског кантона Горажде“ број: 04/08), Општинско вијеће на својој XIV редовној сједници, одржаној дана 03.02.2022. године, у с в а ј а:

ОДЛУКУ ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ПРОГРАМА РАДА ОПШТИНСКОГ ВИЈЕЋА ПАЛЕ ЗА 2022.ГОДИНУ

Члан 1.

У Програму рада Општинског вијећа Пале за 2022. годину, број: 02-04-247/21, у дијелу „Обрађивач: Општинска служба за привреду, буџет, финансије, борачко-инвалидску и социјалну заштиту, општу управу и матичну евиденцију.“ алинеја 5 се брише и мијењају се алинеје 4, 6. и 12. и гласе:

Годишњи извјештај о извршењу Буџета Општине Пале за 2021. годину	Април	2022	Општински начелник
Извјештај о извршењу Буџета Општине Пале за период јануар-март 2022.године	Мај	2022	Општински начелник
Извјештај о извршењу Буџета Општине Пале за период јануар-септембар 2022. године	Новембар	2022	Општински начелник