

javiti mjerodavnoj agenciji u roku od 60 dana od dana početka primjene ovog zakona.

Ukoliko u roku iz stavka 1. ovog članka preduzeće ne pripremi i ne prijavi javnu prodaju dijelova ili imovine poduzeća iz članka 26. stav 1. tač. b) i c) ovog zakona, mjerodavna nadležna agencija će neposredno izvršiti pripremu javne prodaje.

Mjerodavna agencija za privatizaciju dužna je objaviti prodaju iz članka 26. ovog zakona, u tijeku od 60 dana po isteku roka za podnošenje prijave iz stavka 1. ovog članka.

Prodaju iz članka 26. stavak 1. točka a) provodi agencija za privatizaciju, a prodaju u slučajevima iz članka 26. stavak 1. toč. b) i c) provodi poduzeće pod nadzorom agencije.

Članak 28.

Prodaja iz članka 26. ovog zakona vrši se uz obvezno plaćanje u novcu najmanje 35% ugovorene prodajne cijene.

Za svaki iznos plaćen u novcu preko 35% mora se odobriti popust od 8%.

Članak 29.

Odredbe čl. 26, 27. i 28. ovog zakona obvezno se primjenjuju i na prodaju poslovnih prostora općine koji se koriste za obavljanje djelatnosti trgovine, ugostiteljstva, turizma i usluga.

VII - EMISIJA NOVIH DIONICA I RASPOLAGANJE NEPRIVATIZIRANIM DIONICAMA

Članak 30.

Poduzeće može izdati nove dionice u svrhu privatizacije putem pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacije) ili konverzije duga u dionički kapital.

Dokapitalizacija u smislu stavka 1. ovog članka može se vršiti ulaganjem u novcu, stvarima i pravima.

Izdavanje novih dionica u smislu stavka 1. ovog članka odobrava mjerodavna agencija za privatizaciju.

Članak 31.

Neprivatiziranim dionicama poduzeća upravlja i raspolaže mjerodavna agencija koja provodi postupak privatizacije tog poduzeća.

VIII - TROŠKOVI I PRIHODI PRIVATIZACIJE

Članak 32.

Troškove pripreme poduzeća za privatizaciju (program privatizacije i početne bilance, revizija prethodne privatizacije, prospekti, brošure, i sl.) snosi poduzeće.

Troškove postupka prodaje snose sudionici - ponuđači, uplatom pristojbe koju propisuje Agencija Federacije.

Članak 33.

Novčana sredstva ostvarena prodajom novih dionica radi pribavljanja dodatnog kapitala pripadaju poduzeću.

Novčana sredstva ostvarena prodajom poduzeća koriste se za:

- financiranje troškova mjerodavne agencije za privatizaciju,
- financiranje razvoja i zapošljavanja u upanjama-kantonima i općinama, isključujući tekuće financiranje federalnih organa i službi.

IX - KAZNENE ODREDBE

Članak 34.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000 do 10.000 KM kaznit će se za privredni prijestup poduzeće ako:

1. ne sačini početnu bilancu za privatizaciju i ne dostavi je agenciji, u roku utvrđenom člankom 7. ovog zakona;

2. ne pripremi i ne prijavi agenciji javnu prodaju iz čl. 26. i 27. ovog zakona;

3. ne obavi prodaju javnom dražbom iz čl. 26. - 28. ovog zakona,

4. izda nove dionice iz članka 30. ovog zakona bez odobrenja agencije.

Za privredne prijestupe iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u poduzeću novčanom kaznom u iznosu od 500 do 2.000 KM.

Do puštanja u opticaj KM, novčane kazne predviđene u ovom članku mogu se plaćati u DEM ili protuvrijednosti valuta koje se koriste u platnom prometu Federacije Bosne i Hercegovine, po srednjem tečaju koji objavljuje mjerodavna finansijska institucija, na dan plaćanja.

X - PRIJELAZNE ODREDBE

Članak 35.

Listu poduzeća iz članka 3. ovog zakona Parlament Federacije utvrdit će u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Odluku iz članka 3. stavak 1. ovog zakona Vlada Federacije donijet će u roku od 60 dana od dana utvrđivanja liste poduzeća iz stavka 1. ovog članka.

Članak 36.

Metodologiju iz članka 4. stavak 2. ovog zakona Vlada Federacije donijet će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članak 37.

Pravila prodaje putem javne dražbe, javnog prikupljanja ponuda i neposredne pogodbe iz članka 14. ovog zakona, kao i pravila izdavanja poduzeća ili imovine u leasing i zaključivanja ugovora o upravljanju Agencije Federacije donijet će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članak 38.

Na temelju izvještaja o provedenom postupku privatizacije agencija donosi rješenje o odobrenju upisa izvršene privatizacije u sudski registar.

Članak 39.

Tarifu troškova iz članka 32. ovog zakona Agencija Federacije donijet će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članak 40.

Ovaj zakon uskladit će se s odgovarajućim zakonom koji donese Parlamentarna skupština Bosne i Hercegovine u roku koji bude utvrđen tim zakonom.

Članak 41.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH", a primjenjivat će se po isteku 90 dana od dana objavljivanja zakona.

Predsjedatelj
Doma naroda
Mariofil Ljubić, v. r.

Predsjedatelj
Zastupničkog doma
Enver Kreso, v. r.

ZAKON O PRIVATIZACIJI PREDUZEĆA

I - UVODNE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom utvrđuju se opća pravila privatizacije poduzeća u čijem se početnom bilansu pokaže:

- da u razlici između ukupne vrijednosti aktive i vrijednosti obaveza u skladu sa zakonom postoji kapital čiji vlasnik nije fizičko ili pravno lice,

- da nema trajnog kapitala.

II - ORGANI ZA PROVOĐENJE PRIVATIZACIJE

Član 2.

Odobranje i provođenje privatizacije, u skladu s ovim zakonom, vrše Agencija Federacije Bosne i Hercegovine za privatizaciju (u daljem tekstu: Agencija Federacije) i agencije kantona- upanija za privatizaciju (u daljem tekstu: kantonalna- upanijska agencija), osnovane posebnim zakonom.

Član 3.

Izuzetno od odredaba člana 2. ovog zakona, odluku o meto- dama, rokovima i nadle noj agenciji za privatizaciju preduzeća iz oblasti elektroprivrede, prometa i veza, osim cestovnog pri- jevoza, vodoprivrede, eksploatacije ruda i šuma, javnog informi- ranja, igara na sreću i industrije naoru anja i vojne opreme, na prijedlog Agencije Federacije, donosi Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Vlada Federacije).

Listu preduzeća iz stava 1. ovog člana utvrđuje Parlament Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Parlament Federacije).

Dijelovi preduzeća, odnosno sredstava preduzeća iz stava 1. ovog člana, koji nisu uvjet obavljanja njihove prete ne djelat- nosti, privatiziraju se u skladu sa odredbama čl. 26. - 28. ovog zakona, koji uređuju malu privatizaciju, i prije privatizacije samog preduzeća.

III - PRIPREME PREDUZEĆA ZA PRIVATIZACIJU

Član 4.

U pripremi za privatizaciju, preduzeća pripremaju program privatizacije i početni bilans za privatizaciju, koju podnose na odobrenje nadle noj agenciji za privatizaciju.

Program privatizacije preduzeća obavezno sadr i:

- osnovne informacije o preduzeću,
- metod, odnosno kombinaciju metoda privatizacije,
- predviđeni način prodaje i način plaćanja,
- obim i strukturu zaposlenosti poslije privatizacije,
- početnu vrijednost preduzeća.

Vlada Federacije, na prijedlog Agencije Federacije, donosi metodologiju za pripremu programa i izradu početnog bilansa preduzeća za privatizaciju.

Član 5.

Ovlašteno tijelo du no je izvršiti reviziju privatizacije pre- duzeća izvršene na temelju Zakona o društvenom kapitalu ("Slu beni list SFRJ" br. 84/89 i 46/90), u skladu s posebnim propisom, u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu tog propisa.

Vlada Federacije donosi uredbu kojom se bli e uređuju nadle nosti i postupak revizije prethodno izvršene privatizacije, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 6.

Nalaz revizije u smislu člana 5. ovog zakona čini sastavni dio početnog bilansa preduzeća koje se privatizira.

Nesporni dionički kapital stečen na osnovu otplaćenih in- ternih dionica nominiran je i ne podlije e privatizaciji.

U početnom bilansu dionički kapital iz prethodnog stava izra va se u DEM po tada va ećem srednjem kursu na dan uplate.

Član 7.

Preduzeće je du no izraditi program i početni bilans u skladu s članom 4. ovog zakona i dostaviti nadle noj agenciji, u roku od šest mjeseci od dana donošenja metodologije za pripremu pro- grama i izradu početnog bilansa.

Početni bilans preduzeća za privatizaciju iskazuje se u DEM i predstavlja osnov za utvrđivanje vrijednosti preduzeća koje se privatizira.

Član 8.

U početnom bilansu preduzeća za privatizaciju neće se iskaz- ivati vrijednost stanova čija se privatizacija vrši po posebnom zakonu.

U početnom bilansu preduzeća za privatizaciju ne iskazuju se prirodna bogatstva i dobra u općoj upotrebi, kao ni objekti od općeg kulturnog i povijesnog značaja, koje preduzeće koristi u obavljanju svoje djelatnosti.

Iz početnog bilansa za privatizaciju, preduzeće je du no isključiti sredstva čiji se povrat tra i za restituciju, o čijem podnošenju i vjerodostojnosti je preduzeće obaviješteno od nadle nog organa, u skladu sa posebnim zakonom.

Sredstvima iz stava 3. ovog člana preduzeće ne mo e raspo- lagati u pravnom prometu i du no ih je koristiti pa njom dobrog privrednika, do okončanja postupka po zahtjevu za restituciju.

Član 9.

Nadle na Agencija za privatizaciju du na je donijeti rješenje o podnesenom programu privatizacije i početnom bilansu pre- duzeća za privatizaciju, u roku od tri mjeseca po isteku roka za podnošenje programa privatizacije i početnog bilansa.

Program privatizacije i početni bilans preduzeća Agencija za privatizaciju mo e odobriti ili vratiti preduzeću radi ispravke ili dopune, ili odbiti.

Ako se nadle na agencija ne izjasni o podnesenom programu privatizacije i početnom bilansu u roku iz stava 1. ovog člana, smatra se da je program privatizacije i početnog bilansa pre- duzeća za privatizaciju odobren.

Član 10.

U slučaju da u propisanom roku nije podnesen program privatizacije, ili je podneseni program za određeno preduzeće odbijen, odluku o načinu privatizacije tog preduzeća donijet će nadle na agencija za privatizaciju u daljnjem roku od tri mjeseca.

IV - METODI PRIVATIZACIJE

Član 11.

Privatizacija preduzeća u skladu s ovim zakonom vrši se prodajom dionica i imovine.

O načinu privatizacije odlučuje i postupak privatizacije pre- duzeća provodi kantonalna- upanijska agencija, odnosno agen- cija utvrđena odlukom iz člana 3. stava 1. ovog zakona.

Prodaju preduzeća nadle na agencija provodi javnom dra bom ili javnim prikupljanjem ponuda.

Ukoliko se prodaja preduzeća ne ostvari na način iz stava 3. ovog člana, prodaja se mo e izvršiti neposrednom pogodbom.

Član 12.

U postupku privatizacije po ovom zakonu, preduzeća ili imovinu preduzeća mogu kupovati sva domaća i strana fizička i pravna lica, izuzev domaćih preduzeća koja su i sama predmet privatizacije po ovom zakonu, te stranih fizičkih i pravnih lica u slučajevima kada je zakonom ograničeno ili isključeno njihovo vlasništvo nad domaćim preduzećima.

Član 13.

Početna cijena kod prodaje preduzeća je vrijednost utvrđena u početnom bilansu, u skladu s ovim zakonom.

Član 14.

Pravila prodaje preduzeća putem javne dra be, javnog priku- pljanja ponuda ili neposredne pogodbe propisuje Agencija Fed- eracije.

Član 15.

Ugovor sa kupcem o prodaji dionica preduzeća u pismenom obliku zaključuje kantonalna- upanijska agencija odnosno agencija utvrđena odlukom iz člana 3. stav 1. ovog zakona.

Ugovor koji nije zaključen u pismenom obliku ne proizvodi pravni učinak.

Član 16.

Plaćanje dionica ili imovine preduzeća u postupku privatizacije ne može se finansirati, kreditirati ili jamčiti sredstvima istog preduzeća.

Član 17.

Za preduzeće koje se ne uspije privatizirati na način i pod uvjetima određenim rješenjem nadležne agencije, agencija će utvrditi povoljnije uvjete prodaje i plaćanja, a u skladu sa kriterijima donesenim od strane Vlade Federacije.

Član 18.

Ako se ni pod povoljnijim uvjetima u smislu člana 17. ovog zakona preduzeće ne privatizira, agencija će odobriti privatizaciju izdavanjem preduzeća ili imovine u leasing ili zaključivanjem ugovora o upravljanju.

Član 19.

U postupku privatizacije preduzeća bilo kojim metodom, u skladu s ovim zakonom nadležna agencija za privatizaciju dužna je osigurati pravičnost, konkurentnost i javnost (transparentnost).

V - SREDSTVA PLAĆANJA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE

Član 20.

Sredstva plaćanja u postupku privatizacije su:

- certifikati iz osnova potraživanja fizičkih lica prema Federaciji, utvrđenih ovim zakonom i posebnim propisima,
- certifikati iz osnova potraživanja pravnih lica prema Federaciji na ime kompenzacije za imovinu koja je predmet restitucije,
- vrijednosni papiri,
- novac,
- sredstva iskazana u deviznim vojnim knjižicama i certifikatima pripadnika oružanih snaga BiH.

Identifikacija i realizacija certifikata - potraživanja fizičkih i pravnih lica prema Federaciji iz stava 1. alineje 1. i 2. ovog člana, uređuje se posebnim propisima o mehanizmu poravnanja potraživanja i obaveza u postupku privatizacije.

Član 21.

Svako lice koje je bilo državljaniin RBiH na dan 31. marta 1991. godine, a koje je navršilo 18 godina i ima prebivalište na teritoriji Federacije BiH na dan stupanja na snagu ovog zakona, ima pravo na opće potraživanje, odnosno certifikat iz osnova učešća u stvaranju i upravljanju imovinom u društvenom vlasništvu, u iznosu od 100 poena.

Broj poena za certifikat po osnovu općeg potraživanja iz stava 1. ovog člana uvećava se za 10 poena za svaku punu godinu sta a osiguranja.

Vrijednost poena iz st. 1. i 2. ovog člana, izraženu u DEM, utvrđuje Vlada Federacije, po utvrđivanju vrijednosti društvenog-dravnog kapitala.

Član 22.

Opće potraživanje iz člana 21. ovog zakona koje bi pripalo licu umrlom ili poginulom nakon 31. marta 1992. godine do dana stupanja na snagu ovog zakona zajednički pripada njegovoj maloljetnoj djeci.

Član 23.

Certifikati po osnovu devizne štednje pripadaju građanima za devizne štedne račune čiji je saldo na dan 31. marta 1992. godine bio veći od 100 DEM.

Član 24.

Certifikati po osnovu restitucije pripadaju građanima kojima je, u postupku provedenom prema posebnom zakonu, utvrđeno pravo na finansijsku kompenzaciju za ranije oduzetu imovinu, a koja im se ne može vratiti u vlasništvo i posjed.

Član 25.

U postupku privatizacije preduzeća kao sredstva plaćanja mogu se koristiti i certifikati po osnovu potraživanja građana utvrđenim posebnim zakonom.

Certifikati po osnovu potraživanja građana prema Federaciji iskazani u DEM vode se na individualnim evidentnim računima Zavoda za platni promet Federacije Bosne i Hercegovine, mogu se prenositi na fizička ili pravna lica po osnovu prodaje, poklona ili drugog načina raspolaganja, u skladu s posebnim propisom kojim se bliže uređuje poravnanje potraživanja i obaveze u postupku privatizacije.

VI - MALA PRIVATIZACIJA

Član 26.

U postupku male privatizacije utvrđenom ovim zakonom obavezno se privatiziraju:

a) preduzeća s imovinom čija je vrijednost iskazana u početnom bilansu manja od 500.000 DEM i koja imaju manje od 50 zaposlenih;

b) dijelovi preduzeća ili imovina preduzeća čija je pretežna djelatnost trgovina, ugostiteljstvo, usluge ili cestovni promet;

c) dijelovi ili imovina ostalih preduzeća koji nisu uvjet obavljanja njihove pretežne djelatnosti ili se ne koriste.

U postupku male privatizacije utvrđenom ovim zakonom, mogu se privatizirati preduzeća čija je pretežna djelatnost trgovina, ugostiteljstvo, usluge ili cestovni promet, o čemu odlučuje nadležna agencija na prijedlog preduzeća.

Član 27.

Mala privatizacija, u smislu člana 26. ovog zakona provodi se javnom prodajom, koju je preduzeće dužno pripremiti i prijaviti nadležnoj agenciji u roku od 60 dana od dana početka primjene ovog zakona.

Ukoliko u roku iz stava 1. ovog člana preduzeće ne pripremi i ne prijavi javnu prodaju dijelova ili imovine preduzeća iz člana 26. stav 1. tač. b) i c) ovog zakona, nadležna agencija će neposredno izvršiti pripremu javne prodaje.

Nadležna agencija za privatizaciju dužna je objaviti prodaju iz člana 26. ovog zakona, u toku od 60 dana po isteku roka za podnošenje prijave iz stava 1. ovog člana.

Prodaju iz člana 26. stav 1. tačka a) provodi agencija za privatizaciju, a prodaju u slučajevima iz člana 26. stav 1. tač. b) i c) provodi poduzeće pod nadzorom agencije.

Član 28.

Prodaja iz člana 26. ovog zakona vrši se uz obavezno plaćanje u novcu najmanje 35% ugovorene prodajne cijene.

Za svaki iznos plaćen u novcu preko 35% može se odobriti popust od 8%.

Član 29.

Odredbe čl. 26, 27. i 28. ovog zakona obavezno se primjenjuju i na prodaju poslovnih prostora općine koji se koriste za obavljanje djelatnosti trgovine, ugostiteljstva, turizma i usluga.

VII - EMISIJA NOVIH DIONICA I RASPOLAGANJE NEPRIVATIZIRANIM DIONICAMA

Član 30.

Preduzeće može izdati nove dionice u cilju privatizacije putem pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacije) ili konverzije duga u dionički kapital.

Suci iz članka 2. ovog zakona imaju pravo na naknadu za odvojeni život od obitelji, kao i naknadu troškova prijevoza u mjesto stanovanja obitelji u vrijeme sedmičnog odmora i u vrijeme blagdana u skladu sa zakonom, prema propisima kojima su ta prava uređena za funkcionere federalnih organa uprave.