

2001.

retno-
sti iz-
nje se
okret-retno-
ištva
inostre-
post-pra-
re-
nujevlaš-
-Ka-
ema
cstu:
isije
ve i

tvije

rtvr-
rije
pro-ješ-
ekuov-
iti i

iti i

em
ra-tre-
e uos-
ma
až-os-
ža-
ri-
n-u
as-
se

Član 10.

Sudovi, organi uprave i službe za upravu općina, odnosno Katona, dužni su poreskoj upravi dostavljati svoje odluke na osnovu kojih se vrši prenos vlasništva na nepokretnostima i pravima u roku od 15 dana od dana njihove pravosnažnosti.

V-PORESKA PRIJAVA

Član 11.

Poreski obveznik poreza na promet nepokretnosti i prava dužan je poresku prijavu za razrez poreza podnijeti u roku od 15 dana od dana nastanka poreske obaveze.

Poreska prijava podnosi se poreskoj upravi.

Uz poresku prijavu poreski obveznik podnosi i dokumentaciju koja služi kao osnov za prenos vlasništva na nepokretnostima i pravima i dokumentaciju kojom se dokazuje vlasništvo.

Obrazac poreske prijave propisuje ministar finansija Kantona.

Ovlaštena Porezna uprava može pokrenuti razrez poreza i po službenoj dužnosti, ukoliko nije podnešena poreska prijava u roku iz stava 1. ovog člana.

VI-RAZREZ I NAPLATA POREZA

Član 12.

Poreska uprava dužna je u roku od tri dana od prijema poresku prijavu za razrez poreza na promet nepokretnosti i prava dostaviti komisiji.

Komisija je dužna u roku od osam dana od prijema prijave izvršiti procjenu vrijednosti nepokretnosti vodeći računa o tržišnoj vrijednosti i zapisnik o izvršenoj procjeni dostaviti poreskoj upravi, koja će isti dostaviti poreskom obvezniku.

Na zapisnik komisije poreski obveznik ima pravo prigovora u roku od sedam dana od dana prijema.

Prigovor odlaže donošenje rješenja o razrezu poreza.

Prigovor se dostavlja Ministarstvu finansija, koje je dužno u zakonskom roku odlučiti o prigovoru.

Poreska uprava je dužna u roku od sedam dana od dana prijema pravosnažnog zapisnika o procjeni izvršiti razrez poreza na promet nepokretnosti i prava i poreskom obvezniku i novom vlasniku dostaviti rješenje o razrezu poreza.

Član 13.

Utvrđeni iznos poreza na promet nepokretnosti i prava poreski obveznik dužan je platiti u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Na iznos poreza na promet nepokretnosti i prava koji poreski obveznik ne plati u roku iz stava jedan ovog člana plaća se kaznena kamata po stopi od 0,2% dnevno za svaki dan zakašnjenja.

Član 14.

Porez na promet nepokretnosti plaća se prema mjestu gdje se nepokretnost nalazi.

Porez na promet prava plaća se prema mjestu gdje prodavalac prava ima prebivalište.

Član 15.

Porez na promet nepokretnosti i prava plaća sticalac nepokretnosti i prava u slučaju da se isti ne može naplatiti od strane prenosioca nepokretnosti i prava.

Član 16.

Od poreskog obveznika koji dospjeli porez na promet nepokretnosti i prava ne plati u propisanom roku, naplata poreza će se izvršiti prinudnim putem.

Prinudnu naplatu sprovodi poreska uprava na način i po postupku kako se sprovodi prinudna naplata poreza po Zakonu o porezima Kantona.

VII-PORESKA OSLOBADANJA

Član 17.

Porez na promet nepokretnosti ne plaća se:

- na prenos prava vlasništva na nepokretnosti kada je prodavalac BiH, FBiH, Kanton, Općina i njihovi organi uprave.
- na prenos prava vlasništva na nepokretnosti i pravima u skladu sa propisima o privatizaciji državne svojine na teritoriji Federacije BiH.
- na prenos vlasništva na nepokretnostima u postupku komasacije, arondacije, privatizacije i eksproprijacije ili na osnovu ugovora zaključenog umjesto eksproprijacije ili arondacije.
- na prenos vlasništva na nepokretnostima na diplomatsko-konzularna predstavništva pod uslovima reciprociteta.
- na prenos vlasništva na nepokretnostima i pravima na koje se ne plaća porez na naslijeđe i poklon po Zakonu o porezima Kantona.
- na prvi prenos vlasništva novoizgrađenih odnosno novoizgrađenih dijelova postojećih građevinskih objekata čija je gradnja započeta poslije stupanja na snagu ovog Zakona, ako su izgrađeni za potrebe privrednog društva koje će vršiti dalju prodaju tih objekata.

Općinska vijeća mogu propisati oslobađanja u slučaju kada se promet nepokretnosti i prava vrši u cilju pokretanja proizvodnje i stimulisanja bržeg zapošljavanja nezaposlenih lica.

VIII-POVRAT POREZA

Član 18.

Poreski obveznik ima pravo na povrat pogrešno ili više uplaćenog poreza, kamate i troškova prinudne naplate.

Zahtjev za povrat više ili pogrešno uplaćenog poreza, kamate i troškova prinudne naplate poreski obveznik podnosi poreskoj upravi u roku od pet godina od dana plaćanja poreza, kamate ili okončanja postupka prinudne naplate.

O zahtjevu za povrat Poreska uprava odlučuje rješenjem koje je dužna donijeti u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Član 19.

Poreski obveznik od koga je po rješenju poreske uprave naplaćen porez, kamata ili troškovi prinudne naplate, a koji nije bio dužan platiti ili kome se u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izvrši povrat poreza na koji ima pravo na povrat, ima pravo na kamatu iz člana 13. ovog zakona.

Član 20.

Ako se prenos vlasništva na nepokretnosti i prava na koju je plaćen porez zbog neke smetnje ne može izvršiti ili se može izvršiti samo djelimično, poreski obveznik ima pravo na povrat odgovarajućeg dijela plaćenog poreza.

IX-ŽALBA

Član 21.

Protiv rješenja poreske uprave može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi nadležnom drugostepenom organu poreske uprave putem poreske uprave koja je donijela rješenje.

X-OBNOVA POSTUPKA

Član 22.

Rješenje o razrezu poreza na promet nepokretnosti i prava koje je postalo pravosnažno može se izmijeniti u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ako se naknadno saznaju činjenice ili dokazi koji nisu bili poznati prilikom razreza poreza ili ako se utvrdi da su propisi nepravilno primijenjeni u korist ili na štetu obveznika.

XI-ZASTARJELOST

Član 23.

Pravo na naplatu poreza, kamate i troškova prinudne naplate zastarjeva za pet godina po isteku godine u kojoj je porez utvrđen rješenjem poreske uprave.

Pravo obveznika poreza na povrat bez osnove plaćenog poreza, kamate i troškova prinudne naplate zastarjeva za pet godina po isteku godine u kojoj je uplata poreza izvršena.

Član 24.

Rok zastarjelosti na naplatu poreza, kamata i troškova prinudne naplate prekida se svakom službenom radnjom nadležne poreske uprave izvršenom radi naplate poreza.

Rok zastarjelosti prava na povraćaj bez osnova ili više uplaćenog poreza, kamata i troškova naplate prekida se svakom radnjom poreskog obveznika preduzetom kod poreske uprave radi povrata.

Poslije svakog prekida roka zastarjelosti nastupa novi rok zastarjelosti.

Zastarjelost u svakom slučaju nastupa po isteku deset godina od dana kada je počela prvi put teći.

XII-KAZNE NE ODREDBE

Član 25.

Novčanom kaznom od 200 do 1.000 KM kaznit će se za prekršaj obveznik poreza - fizičko lice:

1. ako članovima komisije ne omogući pristup nepokretnostima radi utvrđivanja vrijednosti nepokretnosti (član 7.).

2. ako ne podnese poresku prijavu za razrez poreza u roku i na način propisan (član 11.).
 3. ako razrezni porez na promet nepokretnosti i prava ne plati u propisanom roku (član 13.).
- Za radnje iz stava jedan ovog člana kaznit će se i odgovorno lice novčanom kaznom u iznosu od 100 do 500 KM.

XIII-PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 26.

Razrez i naplata poreskih obveza nastalih do dana stupanja na snagu ovog zakona izvršit će se po propisima koji su bili na snazi u trenutku nastanka poreske obaveze.

Član 27.

Načelnik općine dužan je formirati komisiju za procjenu vrijednosti nepokretnosti i donijeti propise iz člana 6. u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Do formiranja komisije iz prethodnog stava, procjenu vrijednosti nepokretnosti vršit će se komisija koja je taj posao do tada obavljala.

Član 28.

Nadzor nad provođenjem ovog zakona vrši Ministarstvo finansija Kantona.

Član 29.

Ovaj zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Bosansko-podrinjskog kantona Goražde".

Broj 01-02-468/01

15.11.2001.godine

G o r a ž d e

PREDSJEDAVALA

Ramiz Drakovac, s.r.

231

Na osnovu Poglavlja IV, odjeljak A, člana 32 (I) Ustava Bosansko-podrinjskog kantona Goražde (Prečišćeni tekst), ("Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde", broj:8/98), donosim

U K A Z

O PROGLAŠENJU ZAKONA O GRBU I ZASTVI BOSANSKO-PODRINJSKOG KANTONA GORAŽDE

I

Proglašava se Zakon o grbu i zastavi Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, koji je donijela Skupština Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, na sjednici 15. novembra 2001. godine.

Broj: 02-02-336/2001

16. novembra 2001. god.

G o r a ž d e

PREDSJEDNIK

Halilović Salem, s.r.

232

Z A K O N
O GRBU I ZASTAVI BOSANSKO-PODRINJSKOG
KANTONA GORAŽDE

Član 1.

Grb Bosansko-podrinjskog kantona Goražde je štitaštok oblika sastavljen od tri dijela u lijevom polju grba nalaze se tri plave zvijezde na žutom polju, u vrhu desnog plavnog polja nalazi se Ljiljan žute boje, a ispod njega pet valovitih linija žute boje

5. na prenos vlasništva na nepokretnostima i pravima na koje se ne plaća porez na naslijeđe i poklon prema Zakonu o porezu na imovinu, naslijeđe i poklon;

U Poglavlju VII - Poreska oslobođenja, u članku 17. stavak 1. dodaju se nove točke 7, 8, 9, 10. i 11. koje glase:

7. u slučaju udruživanja sredstava po temelju sufinanciranja stambene izgradnje;

8. kada se prilikom utemeljenja gospodarskog društva nepokretnost unosi kao utemeljiteljski ulog;

9. kada se nepokretnost unosi naknadno u gospodarsko društvo u postupku dokapitalizacije;

10. kada se u postupku spajanja dva ili više gospodarskih društava u jedno ili diobe gospodarskog društva na dva ili više novih gospodarskih društava vrši prenos nepokretnosti u okviru raspoložive imovine gospodarskog društva.

11. kada državljani Bosne i Hercegovine koji imaju prebivalište na području Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, a koji nemaju nepokretnosti u svom vlasništvu, prvi put kupuju nepokretnosti (stan ili kuću) kojom rješavaju vlastito stambeno pitanje i to za površinu do 25 m² po članu porodičnog domaćinstva, a kojima se smatraju bračni drug i djeca prijavljeni na istoj adresi.

U Poglavlju VII - Poreska oslobođenja, u članku 17. stavak 2. se mijenja tako da sada glasi:

Ako veličina nepokretnosti koju kupuje državljanin Bosne i Hercegovine prelazi površinu iz točke 11. stavak 1. ovog članka tada se porez plaća samo na višak stambenog prostora.

U Poglavlju VII - Poreska oslo-

bađenja, u članu 17. iza stavak 2. dodaju se novi stavci 3. i 4. koji glase:

Porez iz točke 11. stavak 1. ovog članka plaća se ako se nepokretnost otuđi u roku od 5 godina od dana kupovine prve nepokretnosti, odnosno ako porezna uprava naknadno utvrdi da nisu bili ispunjeni uvjeti za porezno oslobođenje.

Dokapitalizacijom u smislu odredaba ovog zakona smatra se unos nove nepokretnosti u imovinu društva.

Članak 2.

U Poglavlju XII - Kaznene odredbe, u članu 25. stavak 2. se briše.

Članak 3.

U Poglavlju XII - Kaznene odredbe, iza članka 25. dodaje se novi članak 25. koji glasi:

Novčanom kaznom od 1.000 KM do 10.000 KM, kaznit će se za prekršaj porezni obveznik-pravna osoba:

1. ako članovima povjerenstva ne omogući pristup nepokretnostima radi utvrđivanja vrijednosti nepokretnosti (članak 7),

2. ako ne podnese poresku prijavu za razrez poreza u roku i na propisan način (članak 11),

3. ako razrezni porez na promet nepokretnosti i prava ne plati u propisanom roku (članak 13.).

Za radnje iz stavka jedan ovog članka kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 100 do 500 KM.

Članak 4.

Ovaj Zakon stupa na snagu osm-

og dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Bosansko-podrinjskog kantona Goražde".

Broj:01-02-70/10 PREDSEDATELJ
26.siječnja 2010.g. Alija Begović,v.r.
G o r a ž d e

.....
159

Na temelju Poglavlja IV Odjeljak A članka 23. i 59. stavak 2. Ustava Bosansko-podrinjskog kantona Goražde („Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“, broj:8/98,10/00 i 5/03), članka 3. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 32/05), a sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 16., Skupština Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, na 32. redovitoj sjednici, održanoj 26. siječnja 2010.godine, **d o n o s i:**

O D L U K U

o isknjižavanju sredstava koja se vode u pripremi, a odnose se na izgradnju Javne ceste u vrijednosti od 557.298,92 KM i isknjižavanje istih s prenosom na JP Direkcija cesta Federacije Bosne i Hercegovine

Članak 1.

Ovom Odlukom se odobrava isknjižavanje sredstava koja se vode u pripremi na kontu 011614 – Brza cesta u vrijednosti od 557.298,92 KM, a ista se odnose na izgradnju javne ceste Goražde – Ustikolina – Grebak – Trnovo – Sarajevo, na sredstva u upotrebi JP Direkcije cesta F BiH.

Članak 2.

Za provedbu ove Odluke zadu-

žuju se Ministarstvo za gospodarstvo – Direkcija za ceste Bosansko-podrinjskog kantona Goražde i Ministarstvo za financije Bosansko-podrinjskog kantona Goražde.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja na službenoj oglasnoj ploči Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, a naknadno će se objaviti u „Službenim novinama Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“.

Broj:01-14-71/10 PREDSEDATELJ
26. siječnja 2010.g. Alija Begović,v.r.
G o r a ž d e

.....
160

Na temelju poglavlja IV Odjeljak A članka 23. stavak 1. Ustava Bosansko-podrinjskog kantona Goražde («Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde», broj:8/98, 10/00 i 5/03) i članka 106. i 108. Poslovnika Skupštine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde («Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde», broj:10/08), Skupština Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, na sjednici održanoj 26. siječnja 2010.godine, **d o n o s i:**

O D L U K U

o raspolaganju poslovnim prostorima stambeno-poslovne zgrade «LAMELA-H1»

Članak 1.

Ovom Odlukom regulira se način raspolaganja sa 3 (tri) poslovna prostora u ukupnoj površini 170,23 m² u stambeno-poslovnom objektu «LAMELA-